



ESCUELA del hábitat



Hablemos

Escuela del Hábitat

DE REGIÓN Y PLANIFICACIÓN



Hacia una Agenda del hábitat Metropolitano

Javier Andrés Baquero Maldonado

Subsecretario de Planeación y Política
Secretaría Distrital del Hábitat



Contenido

1. **En qué consiste la región metropolitana Bogotá Cundinamarca**
2. **Oportunidades para una agenda regional de hábitat**
3. **Capacidades territoriales para la gestión regional del hábitat**

1. Región Metropolitana Bogotá - Cundinamarca

Qué es:

- Entidad administrativa de asociatividad regional
- Bogotá, Gobernación y Municipios de Cundinamarca se adhieren para desarrollar proyectos de interés común.

10 millones

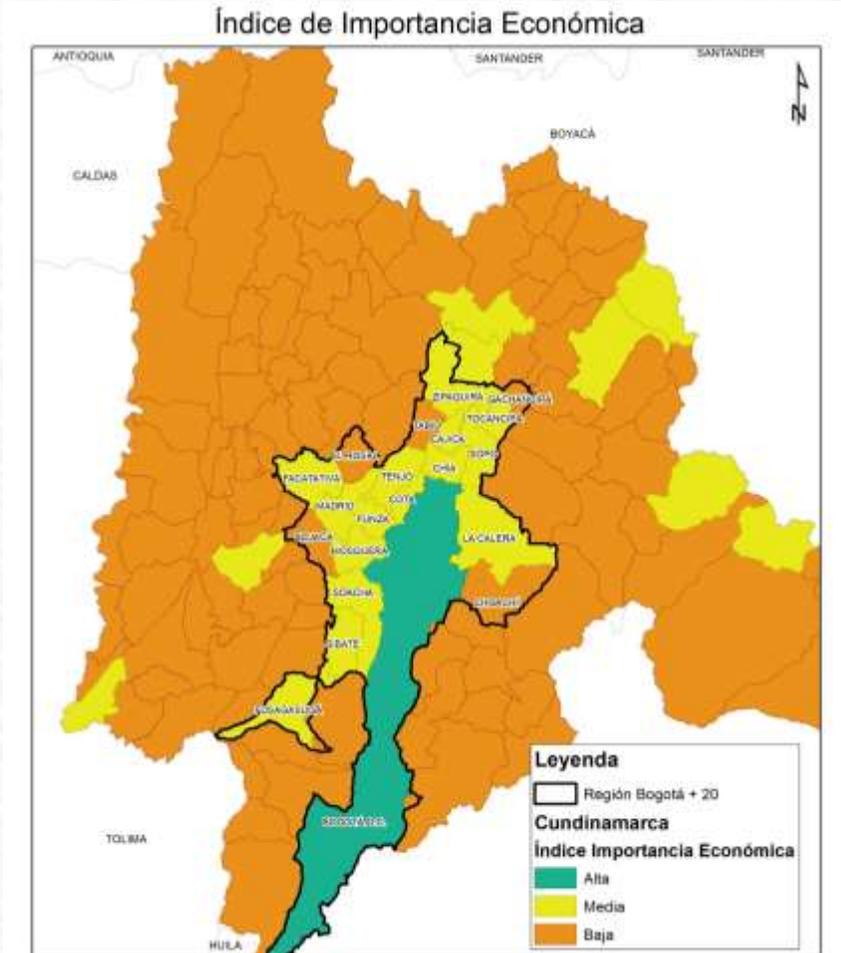
de habitantes son potenciales beneficiarios de las iniciativas regionales

+20%

de la población del país

+31,6%

del PIB nacional



Fuente: DANE 2018

1. Región Metropolitana Bogotá - Cundinamarca

Hechos metropolitanos:

Son aquellos fenómenos o situaciones relacionadas con las dinámicas económicas, sociales, ambientales o territoriales que afecten, impacten o beneficien a un número plural de entidades territoriales asociadas a la Región Metropolitana y cuya acción coordinada garantiza mayor efectividad.

Áreas temáticas para declarar hechos metropolitanos:



2. Oportunidades para una agenda regional del Hábitat



Gestión y cuidado del recurso hídrico

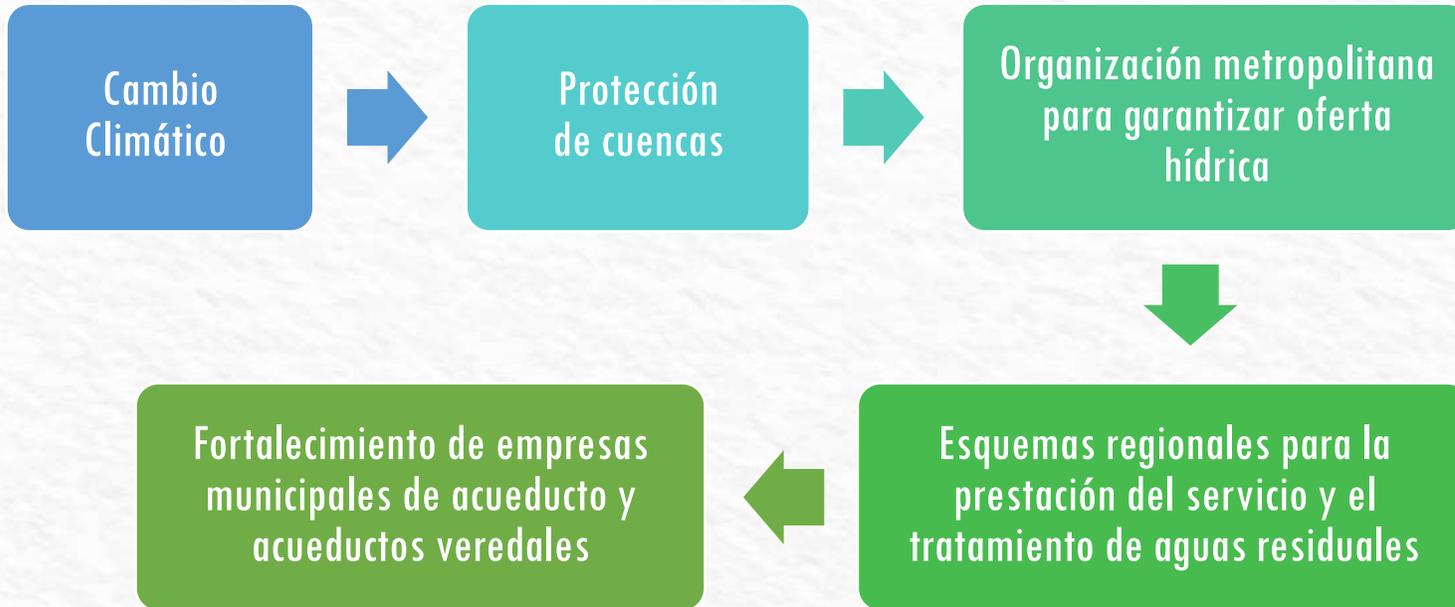


Suplir las necesidades de hábitat de calidad



Gestión de residuos sólidos y economía circular

Gestión y cuidado del recurso Hídrico

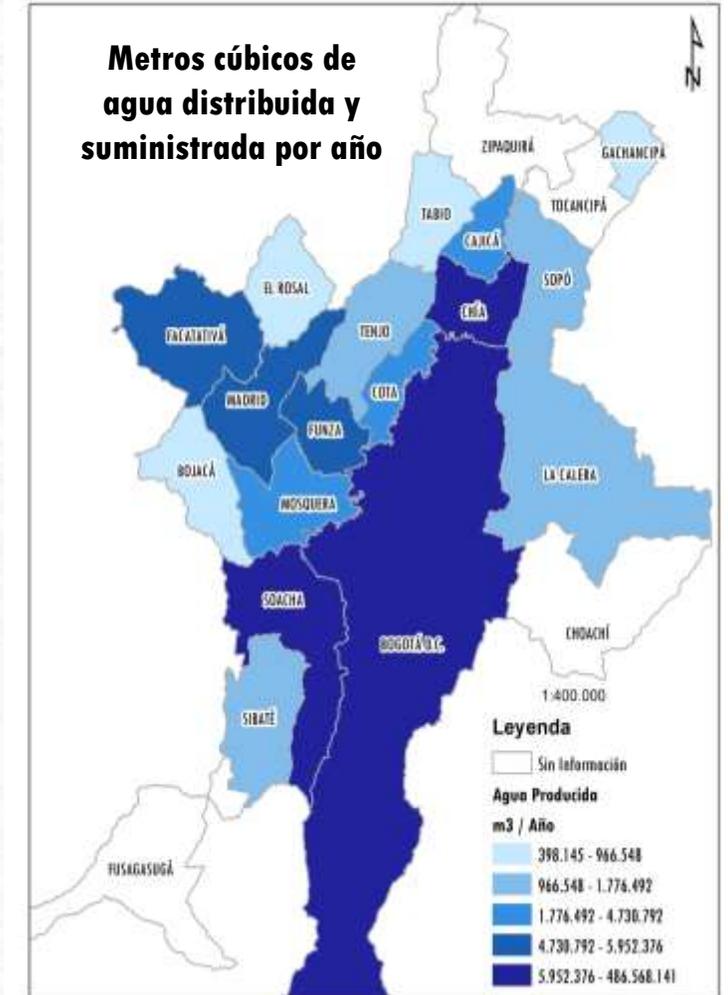


46 municipios
Cuenca Río Bogotá

70% del agua que consumimos proviene de **Chingaza**

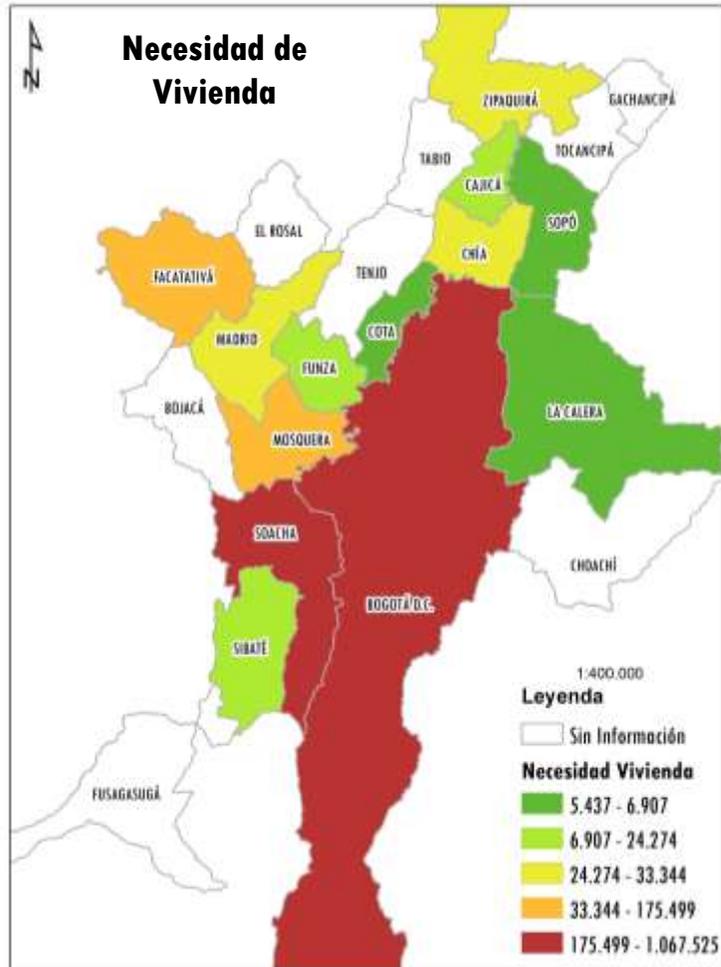
190
Áreas protegidas

13%
Páramos del país



Fuente. Observatorio Regional Ambiental y de Desarrollo Sostenible del Río Bogotá - ORARBO. Elaboración propia, SIS – SDHT.

Suplir necesidades de hábitat de calidad



Fuente. DANE. Elaboración propia, SIS – SDHT

Para Bogotá y los municipios cercanos se requiere ofertar a 1 millón 475 mil soluciones habitacionales aproximadamente.

La movilidad regional de hogares hace parte de las características de un mercado inmobiliario metropolitano

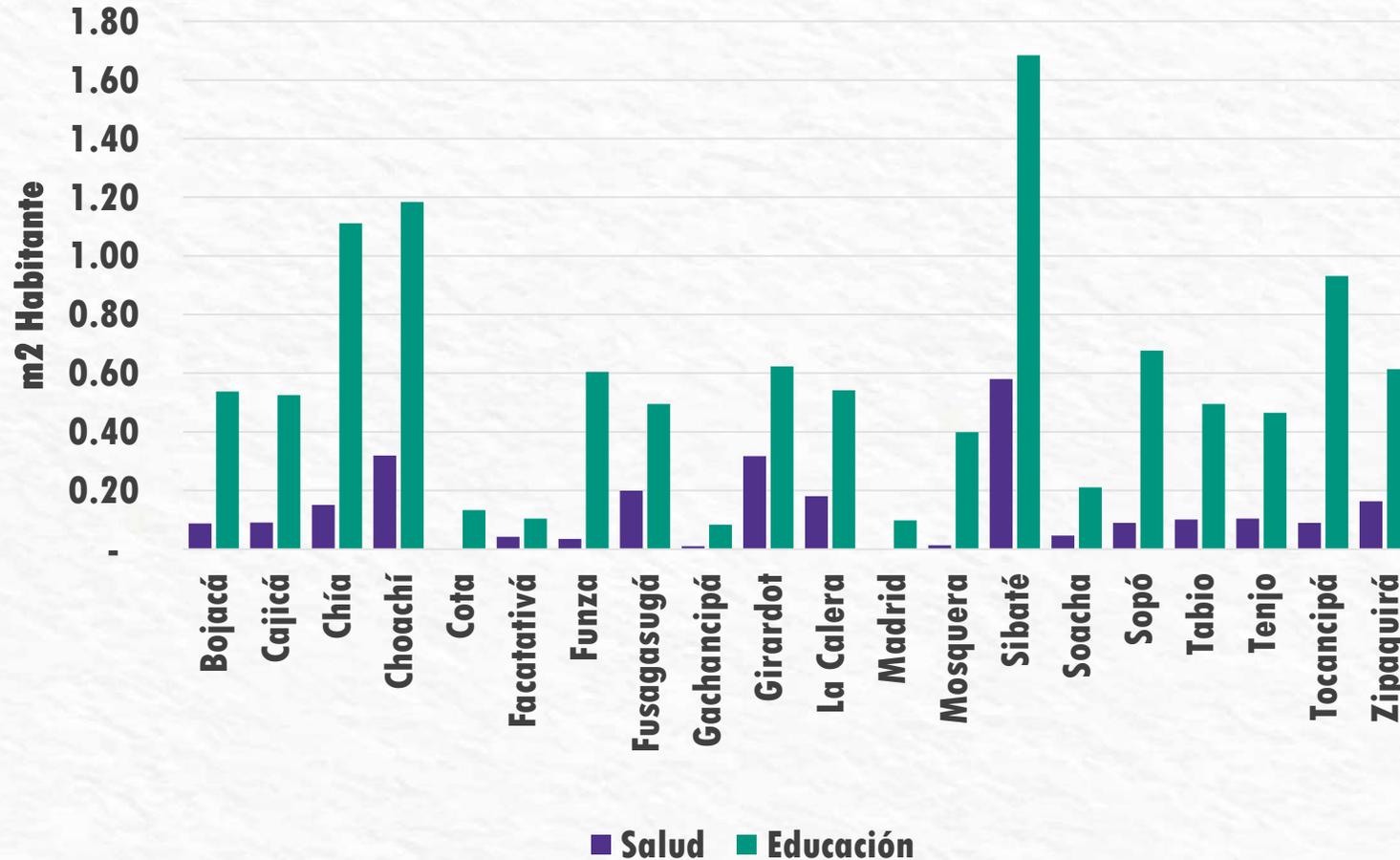
Una oportunidad para equilibrar las exigencias y cargas urbanísticas y cerrar brechas de oferta de servicios y vivienda social.

Problemáticas transversales a los entornos de vivienda que tienen repercusiones desde lo ambiental, la seguridad, condiciones de salud y disfrute del espacio público.

Suplir necesidades de hábitat de calidad

Metros cuadrados de equipamiento por habitante

Fuente: Propia con información de IGAC y DNP



Gestión de Residuos Sólidos y Economía Circular

Modelo de Aprovechamiento Regional de residuos orgánicos.

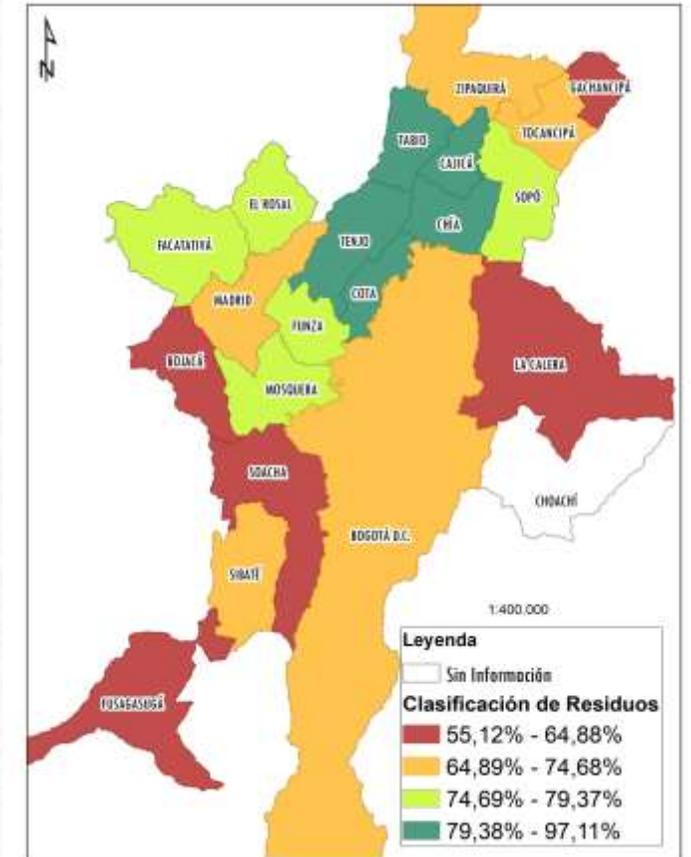
Tecnologías alternativas o complementarias a la disposición final en los rellenos sanitarios.

Incentivos tendientes a reducir de manera progresiva la disposición en relleno sanitario.

Estrategia regional de cultura ciudadana enfocada en la eficiente separación en la fuente de residuos

Modelo regional de fortalecimiento en los procesos de formalización de los recicladores de las organizaciones identificadas.

Porcentaje de hogares que clasifican residuos en la región



Fuente: DANE — Encuesta multipropósito 2021

3. Desarrollo de capacidades territoriales para gestionar una agenda de hábitat



Capacidades en desarrollo

-  Actualización catastral
-  Armonización de planes de ordenamiento territorial
-  Profundización del uso de instrumentos de financiación

Capacidades de agencia

-  Proyectos regionales
-  Experiencias técnicas
-  Mercado Inmobiliario
-  Instrumentos innovadores para la gestión y financiación

Capacidades de asociación

-  Escala en costos, negociación, iniciativa legislativa, etc.
-  Vocaciones y centralidades regionales
-  Modelos colaborativos a nivel de gobiernos y comunidades

Fuente: Elaboración propia



ESCUELA del hábitat

